

Администрация муниципального образования

Кузнечнинское городское поселение

 муниципального образования Приозерский муниципальный район

Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «28» декабря 2021 года №196

|  |
| --- |
| Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы |

В соответствии с порядком и методическими указаниями по разработке, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, утвержденного Постановлением администрации МО Кузнечнинское городское поселение от 03.12.2021 года № 178 «Об утверждении Порядка и Методических указаний по разработке, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области», в соответствии с положениями Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МО Кузнечнинское городское поселение, администрация муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы.
2. Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2020-2022 гг», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 27.12.2021 года №189, завершает свое действие 31 декабря 2021 года.
3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации, разместить на официальном сайте администрации [www.kuznechnoe.lenobl.ru](http://www.kuznechnoe.lenobl.ru).
4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.
5. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Н.Н.Становова

Согласовано:

Семенова С.Н.

Беляева О.П.

Разослано: дело-2, бух.адм-1, специалисты-2.

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

МО Кузнечнинское городское поселение

МО Приозерский муниципальный район

Ленинградской области

от «28» декабря 2021 года №196

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Обеспечение качественным жильем граждан на территории**

**муниципального образования Кузнечнинское городское поселение**

**муниципального образования Приозерский муниципальный район**

**Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

**Ответственные за разработку Программы:**

**заместитель главы администрации**

**ведущий специалист администрации**

**по социальной политике**

**пгт Кузнечное**

**2021**

**ПАСПОРТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Обеспечение качественным жильем граждан на территории**

**муниципального образования Кузнечнинское городское поселение**

**муниципального образования Приозерский муниципальный район**

**Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2022 -2024 гг |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области |
| Соисполнители муниципальной программы | Администрация муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области |
| Участники муниципальной программы | - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства- Комитет по ЖКХ Администрации ЛО- Комитет по строительству Администрации ЛО |
| Цель муниципальной программы | Содействие созданию комфортных условий проживания граждан муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области |
| Задачи муниципальной программы | - Повышение качества среды проживания граждан;- Обеспечение сохранности жилого фонда, повышение эффективности эксплуатации жилого фонда, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;- Снижение доли аварийного жилья в жилищном фонде на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области. |
| Ожидаемые (конечные) результаты реализации муниципальной программы | - Увеличение индекса качества городской среды, 1 единица;- Выборочный капитальный ремонт муниципального жилого фонда, 14 единиц;- Расселение и снос многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017 года, 5 ед. |
| Подпрограммы муниципальной программы | Подпрограмма 1 «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»Подпрограмма 2 «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» |
| Проекты, реализуемые в рамках муниципальной программы | Мероприятия, направленные на достижение целей Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» и Федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» |
| Финансовое обеспечение муниципальной программы - всего, в том числе по годам реализации | Общий объем финансовых средств, необходимых для реализации мероприятий муниципальной программы, составляет 12970,0 тыс.руб.:на 2022 г. – 6779,6 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования: - средства областного бюджета – 4623,0 тыс.руб.; - средства местного бюджета – 2156,6 тыс. руб.;на 2023 г. – 3093,2 тыс.руб., в том числе по источникам финансирования: - средства местного бюджета – 3093,2 тыс. руб.;на 2024 г. – 3097,2 тыс.руб., в том числе по источникам финансирования: - средства местного бюджета – 3097,2 тыс. руб. |
| Размер налоговых расходов, направленных на достижение цели муниципальной программы - всего, в том числе по годам реализации | Налоговые расходы не предусмотрены |

1. ***Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы***

Реализация Программы является частью реформы жилищно-коммунального хозяйства, провозглашенной одним из основных направлений социально-экономических преобразований в Ленинградской области.

Статья 40 Конституции Российской Федерации гарантирует гражданам право на жилище и обязывает органы государственной власти и органы местного самоуправления поощрять жилищное строительство и создавать условия для реализации конституционного права на жилище.

Проблема аварийного жилищного фонда является причиной некоторых отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в аварийном жилищном фонде оказывают негативное влияние на здоровье граждан и на демографическую ситуацию, понижают социальный статус гражданина. Проживание в аварийных жилых помещениях практически всегда связано с низким уровнем благоустройства, что создает неравные условия доступа граждан к ресурсам коммунального хозяйства и снижает возможности их использования. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных задач и требует скорейшего решения с использованием программно-целевого метода.

На 1 декабря 2021 года площадь жилых помещений аварийного жилищного фонда на территории МО Кузнечнинское городское поселение, учтенная в реестре, составляет 2317,6 кв.м., подлежат расселению 45 жилых помещений жилой площадью 2016,5 кв.м., требуется переселение 128 жителей. Жилье, занимаемое на условиях социального найма и являющееся муниципальной собственностью, составляет 34% от общей площади аварийного жилья.

Статьей 65 Жилищного кодекса Российской Федерации на органы местного самоуправления, как наймодателя жилого помещения, возложены обязанности по осуществлению капитального ремонта жилого помещения и принятию участия в надлежащем содержании и ремонте общего имущества многоквартирных жилых домов, в которых сдано в наем жилое помещение.

Программой обозначены существующие в муниципальном образовании проблемы муниципального жилищного фонда.

За последние годы наметилась устойчивая тенденция ухудшения технического состояния и уровня физического износа муниципального жилого фонда.

Данный процесс связан с рядом объективных факторов, а именно:

- естественным старением и ветшанием жилищного фонда;

- отсутствием постоянного поддерживающего текущего ремонта в необходимых объемах;

- фактическим отсутствием капитальных плановых ремонтов в необходимых объемах;

- низкой платежеспособностью основной части населения и потребительским отношением платежеспособной части к общему имуществу многоквартирных домов.

Проведенный анализ состояния жилищного фонда муниципального образования показывает необходимость оперативных и кардинальных изменений в его нормативном правовом обеспечении, техническом обслуживании, эксплуатации и ремонтах.

Важнейшей задачей органов местного самоуправления муниципального образования Кузнечнинское городское поселение также является формирование и обеспечение среды, комфортной и благоприятной для проживания населения, в том числе благоустройство и надлежащее содержание дворовых территорий, наличие современных спортивно-досуговых и культурно-развлекательных общественных территорий, способных обеспечить необходимые условия для жизнедеятельности, отдыха и занятий физической культурой и спортом населения.

Текущее состояние большинства дворовых территорий не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации, а именно: некоторая часть асфальтобетонного покрытия дворовых проездов имеет высокую степень износа, так как срок службы дорожных покрытий с момента массовой застройки поселения многоквартирными домами истек, практически не производятся работы по озеленению дворовых территорий, малое количество парковок для временного хранения автомобилей, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок.

Существующее положение обусловлено рядом факторов: введение новых современных требований к благоустройству и содержанию территорий, недостаточное финансирование программных мероприятий в предыдущие годы, отсутствие комплексного подхода к решению проблемы формирования и обеспечения среды, комфортной и благоприятной для проживания населения.

В настоящее время на территории Кузнечнинского городского поселения существует потребность в благоустройстве дворовых территорий, способных обеспечить необходимые условия пребывания населения, и, в первую очередь, для малообеспеченных семей, детей, молодежи и инвалидов. Комплексное благоустройство дворовых территорий позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

1. ***Приоритеты и цели муниципальной политики в сфере реализации программы***

Одним из приоритетных направлений жилищной политики в Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания, в том числе выполнение обязательств государства по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, не соответствующих установленным санитарным и техническим требованиям. В настоящее время дефицит жилых помещений в муниципальном образовании Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский район Ленинградской области усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания нормативным требованиям.

Данная программа предусматривает финансирование мероприятий, реализуемых в рамках региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2025 годах», федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» национального проекта «Жилье и городская среда». В настоящее время дефицит жилых помещений в муниципальном образовании Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский район Ленинградской области усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания нормативным требованиям.

Основной целью данной Программы является содействие созданию комфортных условий проживания граждан муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

Данная цель будет достигнута при выполнении следующих задач:

- Повышение качества среды проживания граждан;

- Обеспечение сохранности жилого фонда, повышение эффективности эксплуатации жилого фонда, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

- Снижение доли аварийного жилья в жилищном фонде на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

В результате исполнения муниципальной программы будут достигнуты следующие конечные результаты реализации муниципальной программы:

- Количество благоустроенных дворовых территорий, 1 единица;

- Выборочный капитальный ремонт муниципального жилого фонда, 14 единиц;

- Расселение и снос многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017 года, 5 ед.

1. ***Риски и меры по управлению рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей муниципальной программы***

Важным условием успешной реализации муниципальной программы является управление рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей муниципальной программы.

Реализация муниципальной программы может быть подвержена влиянию следующих рисков:

1) **финансового риска**, связанного с возникновением бюджетного дефицита, соответственно, недостаточным уровнем финансирования мероприятий муниципальной программы. Возникновение указанных рисков может привести к сокращению объемов финансирования запланированных мероприятий, прекращению финансирования ряда мероприятий и, как следствие, выполнению не в полном объеме или невыполнению как непосредственных, так и конечных результатов муниципальной программы.

Способы ограничения финансового риска:

а) ежегодное уточнение объема финансовых средств исходя из возможностей бюджета МО Кузнечнинское городское поселение;

б) определение наиболее значимых мероприятий для первоочередного финансирования;

в) привлечение внебюджетных источников финансирования;

2) **риска, связанного с изменениями законодательства** (как на федеральном, так и на региональном уровне). Влияние данного риска на результаты муниципальной программы может быть минимизировано путем осуществления мониторинга планируемых изменений законодательства;

3) **административного риска**, связанного с неправомерными либо несвоевременными действиями людей, непосредственно или косвенно связанных с исполнением мероприятий муниципальной программы.

Основными условиями минимизации административных рисков являются:

- формирование эффективной системы управления реализацией муниципальной программы и её подпрограмм;

-повышение эффективности взаимодействия участников реализации муниципальной программы;

-заключение и контроль реализации соглашений о взаимодействии с заинтересованными сторонами;

- своевременная корректировка мероприятий муниципальной программы.

Для минимизации данного риска будет осуществляться мониторинг реализации муниципальной программы.

4) **кадровые риски** связаны с недостаточной квалификацией сотрудников для внедрения новых форм и методов работы. Для минимизации рисков будет проводиться подготовка и переподготовка кадров. Для привлечения в отрасль квалифицированных специалистов предусмотрены меры по созданию материальных стимулов в зависимости от результатов профессиональной служебной деятельности.

Меры по минимизации остальных возможных рисков, связанных со спецификой цели и задач муниципальной программы, будут приниматься в ходе оперативного управления реализации муниципальной программы.

1. ***Методика***

***оценки эффективности муниципальных программ***

1. Настоящая Методика определяет порядок оценки результативности и эффективности реализации муниципальных программ.

2. Для расчета эффективности реализации Программы (эффективности расходования бюджетных средств) используются индикаторы и показатели отчета о реализации Программы.

3. Под результативностью понимается степень достижения запланированных показателей за счет реализации мероприятий Программы.

Результативность измеряется путем сопоставления фактически достигнутых значений показателей с плановыми значениями.

4. В качестве критериев оценки результативности реализации Программы и программных мероприятий используется индекс результативности и интегральная оценка результативности.

5. Индекс результативности Программы (мероприятия) оценивается по каждому целевому показателю в год t и за расчетный период T:

 Пфit

 Рit = ------,

 Ппit

где:

Рit - результативность достижения i-го показателя, характеризующего ход реализации Программы, в год t;

Пфit - фактическое значение i-го показателя, характеризующего реализацию Программы, в год t;

Ппit - плановое значение i-го показателя, характеризующего реализацию Программы, в год t;

i - номер показателя Программы.

6. Интегральная оценка результативности Программы в год t определяется по следующей формуле:

 m

 SUM Рit

 1

 Ht = ------- x 100,

 m

где:

Ht - интегральная оценка результативности Программы в год t (в процентах);

Рit - индекс результативности по i-му показателю <1> в год t;

m - количество показателей Программы.

--------------------------------

<1> Все целевые и объемные показатели Программы являются равнозначными.

7. Эффективность реализации Программы определяется как соотношение интегральной оценки результативности Программы и уровня финансирования:

 Ht

 Эt = ---- x 100,

 St

где:

Эt - эффективность Программы в год t;

St - уровень финансирования Программы в год t, определяется как отношение фактического объема финансирования к запланированному объему финансирования в год t;

Ht - интегральная оценка результативности Программы в год t.

8. При завершении расчетов показателей формулируются выводы по оценке эффективности реализации Программы с учетом следующих критериев:

значение показателя (Эt) от 90 до 110% - реализация Программы соответствует запланированным результатам при запланированном объеме расходов - запланированная эффективность реализации Программы;

значение показателя (Эt) более 110% - эффективность реализации Программы более высокая по сравнению с запланированной;

значение показателя (Эt) от 50 до 90% - эффективность реализации Программы более низкая по сравнению с запланированной;

значение показателя (Эt) менее 50% - Программа реализуется неэффективно.

9. В случае если эффективность реализации Программы более низкая по сравнению с запланированной или Программа реализуется неэффективно по итогам ежегодной оценки, формируется соответствующее заключение о внесении изменений в Программу или о досрочном прекращении реализации Программы.

Таблица 2

**Расходы**

**на реализацию муниципальной программы**

**«Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №строки | Источники финансирования | Всего(тыс. рублей) | В том числе |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | **ОБЩИЕ РАСХОДЫ НА РЕАЛИЗАЦИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ** |
|  | Всего:  | 12970,0 | 6779,6 | 3093,2 | 3097,2 |
|  | в том числе за счет средств: |  |  |  |  |
|  | федерального бюджета (плановый объем) | - | - | - | - |
|  | областного бюджета (плановый объем) | 4623,0 | 4623,0 | - | - |
|  | местного бюджета (плановый объем) | 8347,0 | 2156,6 | 3093,2 | 3097,2 |
|  | Прочих источников (плановый объем) | - | - | - | - |
|  | 1. **Подпрограмма 1 «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»**
 |
|  | Всего: | 5994,6 | 5994,6,3 | 0 | 0 |
|  | в том числе за счет средств: |  |  |  |  |
|  | федерального бюджета (плановый объем) | - | - | - | - |
|  | областного бюджета (плановый объем) | 4623,0 | 4623,0 | 0 | 0 |
|  | местного бюджета (плановый объем) | 1371,6 | 1371,6 | 0 | 0 |
|  | Прочих источников (плановый объем) | - | - | - | - |
|  | 1. **Подпрограмма 2 «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»**
 |
|  | Всего: | 2367,0 | 785,0 | 789,0 | 793,0 |
|  | в том числе за счет средств: |  |  |  |  |
|  | федерального бюджета (плановый объем) | - | - | - | - |
|  | областного бюджета (плановый объем) | - | - | - | - |
|  | местного бюджета (плановый объем) | 2367,0 | 785,0 | 789,0 | 793,0 |
|  | прочих источников (плановый объем) | - | - | - | - |
|  | 1. **Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»**
 |
|  | Всего: | 4608,4 | 0 | 2304,2 | 2304,2 |
|  | в том числе за счет средств: |  |  |  |  |
|  | федерального бюджета (плановый объем) | - | - | - | - |
|  | областного бюджета (плановый объем) | - | - | - | - |
|  | местного бюджета (плановый объем) | 4608,4 | 0 | 2304,2 | 2304,2 |
|  | Прочих источников (плановый объем) | - | - | - | - |

Таблица 3

**Целевые показатели**

**муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № строки | Наименованиецелевого показателя подпрограммы |  | Значения целевых показателей | Справочно: базовое значение целевого показателя (на начало реализации муниципальной программы) |
| По итогам первого года реализации | По итогам второго года реализации | По итогам третьего года реализации | ……. |
| **Подпрограмма 1 «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»** |
| Показатель 1, единица измерения |
| 1 | Количество благоустроенных дворовых территорий, ед. | плановое значение | 1 | 0 | 0 |  | 1 |
| фактическое значение | нет | нет | нет |  |
| **Подпрограмма 2 «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»** |
| Показатель 1, единица измерения |
| 1 | Количество отремонтированных квартир муниципального жилого фонда, ед. | плановое значение | 6 | 4 | 4 |  | 6 |
| фактическое значение | нет | нет | нет |  |
| **Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»** |
| Показатель 1, единица измерения |
| 1 | Приобретение жилых помещений у застройщиков в строящихся МКД, ед. | плановое значение | нет | 36 | нет |  | 0 |
| фактическое значение | нет | нет | нет |  |  |
| Показатель 2, единица измерения |
| 2 | Выкуп жилых помещений у собственников, ед. | плановое значение | нет | 9 | нет |  | 0 |
| фактическое значение | нет | нет | нет |  |  |
| Показатель 3, единица измерения |
| 3 | Количество расселенных помещений, ед. | плановое значение | нет | 9 | 36 |  | 0 |
| фактическое значение | нет | нет | нет |  |  |
| Показатель 4, единица измерения |
| 4 | Расселенная площадь, кв.м. | плановое значение | нет | 362,8 | 1653,7 |  | 0 |
| фактическое значение | нет | нет | нет |  |  |
| Показатель 5, единица измерения |
| 5 | Количество снесенных домов, ед. | плановое значение | нет | нет | 5 |  | 0 |
| фактическое значение | нет | нет | нет |  |  |

Таблица 4

**Сведения о порядке сбора информации и методике расчета**

**показателей (индикаторов) муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Временная характеристика | Алгоритм формирования/пункт Федерального плана статистических работ | Срок предоставления отчетности | Ответственный за сбор данных по показателю | Реквизиты акта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Подпрограмма 1 «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»** |
| 1 | Количество благоустроенных дворовых территорий | ед. | летний период2022 года | сметный расчет | ежеквартально | заместитель главы администрации | соглашение |
| **Подпрограмма 2 «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»** |
| 1 | Количество отремонтированных квартир муниципального жилого фонда | ед. | в течение года | сметный расчет | ежеквартально | заместитель главы администрации | отсутствуют |
| **Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»** |
| 1 | Приобретение жилых помещений у застройщиков в строящихся МКД | ед. | 2023 год | квартирография | ежеквартально | ведущий специалист администрации по социальной политике | соглашение |
| 2 | Выкуп жилых помещений у собственников | ед. | 2023 год | оценка жилых помещений | ежеквартально |  | соглашение |
| 3 | Количество расселенных помещений | ед. | 01.09.2024 года | статистические данные | ежеквартально |  | соглашение |
| 4 | Расселенная площадь | кв.м. | 01.09.2024 года | статистические данные | ежеквартально |  | соглашение |
| 5 | Количество снесенных домов | ед. | 31.12.2024 года | сметный расчет | ежеквартально |  | отсутствуют |

Таблица 5

**План реализации**

**муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование государственной программы, подпрограммы, структурного элемента  | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник | Годы реализации | Оценка расходов (тыс. руб. в ценах соответствующих лет) |
| всего | местный бюджет | областной бюджет | федеральный бюджет | прочие источники |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Программа «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы** | **Администрация МО Кузнечнинское городское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области** | **2022** | **6779,6** | **2156,6** | **4623,0** | **0** | **0** |
| **2023** | **3093,2** | **3093,2** | **0** | **0** | **0** |
| **2024** | **3097,2** | **3097,2** | **0** | **0** | **0** |
| **Итого по муниципальной программе** |  | **2022-2024** | **12970,0** | **8347,0** | **4623,0** | **0** | **0** |
| **Подпрограмма 1 «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы** | **Администрация МО Кузнечнинское городское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области** | **2022** | **5994,6** | **1371,6** | **4623,0** | **0** | **0** |
| **2023** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **2024** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Итого по подпрограмме 1** |  | **2022-2024** | **5994,6** | **1371,6** | **4623,0** | **0** | **0** |
| **Проектная часть** |
| Мероприятия, направленные на достижение целей Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» | **Комитет по ЖКХ Администрации ЛО** | 2022 | 5994,60 | 1371,6 | 4623,0 | 0 | 0 |
| 2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2024 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2022-2024 | 5994,60 | 1371,6 | 4623,0 | 0 | 0 |
| **Подпрограмма 2 «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»** | **Администрация МО Кузнечнинское городское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области** | **2022** | **785,0** | **785,0** | **0** | **0** | **0** |
| **2023** | **789,0** | **789,0** | **0** | **0** | **0** |
| **2024** | **793,0** | **793,0** | **0** | **0** | **0** |
| **Итого по подпрограмме 2** |  | **2022-2024** | **2367,0** | **2367,0** | **0** | **0** | **0** |
| **Процессная часть** |
| Комплекс процессных мероприятий «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан» | Администрация МО Кузнечнинское городское поселение МО Приозерский муниципальный район ЛО | 2022 | 785,0 | 785,0 | 0 |   |   |
| 2023 | 789,0 | 789,0 | 0 | 0 | 0 |
| 2024 | 793,0 | 793,0 | 0 | 0 | 0 |
| 2022-2024 | 2367,0 | 2367,0 | 0 | 0 | 0 |
| Выборочный капитальный ремонт муниципального жилого фонда | Администрация МО Кузнечнинское городское поселение МО Приозерский муниципальный район ЛО | 2022 | 500,0 | 500,0 | 0 | 0 | 0 |
| 2023 | 500,0 | 500,0 | 0 | 0 | 0 |
| 2024 | 500,0 | 500,0 | 0 | 0 | 0 |
| 2022 - 2024 | 1500,0 | 1500,0 | 0 | 0 | 0 |
| Содержание муниципального жилого фонда и нежилых помещений в МКД | Администрация МО Кузнечнинское городское поселение МО Приозерский муниципальный район ЛО | 2022 | 285,0 | 285,0 | 0 | 0 | 0 |
| 2023 | 289,0 | 289,0 | 0 | 0 | 0 |
| 2024 | 293,2 | 293,2 | 0 | 0 | 0 |
| 2022 - 2024 | 867,0 | 867,0 | 0 | 0 | 0 |
| **Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2022-2024 гг»** | **Администрация МО Кузнечнинское городское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области** | **2022** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **2023** | **2304,2** | **2304,2** | **0** | **0** | **0** |
| **2024** | **2304,2** | **2304,2** | **0** | **0** | **0** |
| **Итого по подпрограмме 3** |  | **2022-2024** | **4608,2** | **4608,2** | **0** | **0** | **0** |
| **Проектная часть** |
| Мероприятия, направленные на достижение целей Федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | **Фонд содействия реформированию ЖКХКомитет по строительству Администрации ЛО** | 2022 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2023 | 2304,2 | 2304,2 | 0 | 0 | 0 |
| 2024 | 2304,2 | 2304,2 | 0 | 0 | 0 |
| 2022-2024 | 4608,4 | 4608,4 | 0 | 0 | 0 |

<1> Для уровня муниципальной программы указывается ответственный исполнитель, подпрограммы - соисполнитель, мероприятия, проекта – исполнитель/участник (при наличии).

Таблица 6

**Сведения о налоговых расходах местного бюджета,**

**направленных на достижение цели муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование налога, по которому предусматривается налоговая льгота** | **Реквизиты нормативного правового акта, устанавливающего налоговую льготу** | **Целевая категория налогоплательщиков** | **Показатели достижения целей госпрограммы** | **Финансовый год**  | **Численность плательщиков налога, воспользовавшихся льготой (ед.)** | **Размер налогового расхода (тыс. руб.)**  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
|  |  |  |  | **2022** | **Фактическое значение** |  | **Фактическое значение** |  |
|  |  |  |  | **2023** | **Фактическое значение** |  | **Фактическое значение** |  |
|  |  |  |  | **2024** | **Плановое значение** |  | **Плановое значение** |  |
| **Фактическое значение** |  | **Фактическое значение** |  |

Таблица 7

**Информация**

**о ходе реализации муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

Финансирование мероприятий муниципальной программы/подпрограммы

1. Выполнение плана мероприятий

*(ежеквартально нарастающим итогом)*

за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № строкимероприятия | Наименование плановых мероприятий | Финансирование мероприятий - всего и с выделением источников финансирования (тыс. рублей) | Фактическое исполнение плановых мероприятий в отчетном периоде, примечания |
| планируемое на текущий год | фактическое за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1...  |  |  |  |  |

2.Достижение целевых показателей

*(ежегодно нарастающим итогом)*

за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № строки целевого показателя | Наименование целевого показателя | Единица измерения | Значение целевого показателя |
| планируемоена текущий год | фактическое за отчетный период | процент выполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1... |  |  |  |  |  |

**ПАСПОРТ**

**подпрограммы 1«Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»**

**на 2022-2024 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Сроки реализации подпрограммы 1 | 2022 г |
| Ответственный исполнитель подпрограммы 1 | Администрация муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области |
| Участники подпрограммы 1 | Комитет по ЖКХ Администрации ЛО |
| Цель подпрограммы 1 | Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение |
| Задачи подпрограммы 1 | Повышение качества среды проживания граждан |
| Ожидаемые (конечные) результаты реализации подпрограммы 1 | - Благоустройство дворовой территории, 1 ед. |
| Проекты, реализуемые в рамках подпрограммы 1 | Мероприятия, направленные на достижение целей Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» |
| Финансовое обеспечение подпрограммы 1 - всего, в том числе по годам реализации | Общий объем финансовых средств, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы 1, составляет 5994,6 тыс.руб.:на 2022 г. – 5994,6 тыс.руб., в том числе по источникам финансирования: - областной бюджет – 4623,0 тыс.руб.; - средства местного бюджета – 1371,6 тыс. руб. |
| Размер налоговых расходов, направленных на достижение цели подпрограммы 1 - всего, в том числе по годам реализации | Налоговые расходы не предусмотрены |

1. ***Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы 1***

Важнейшей задачей органов местного самоуправления муниципального образования Кузнечнинское городское поселение является формирование и обеспечение среды, комфортной и благоприятной для проживания населения, в том числе благоустройство и надлежащее содержание дворовых территорий, наличие современных спортивно-досуговых и культурно-развлекательных общественных территорий, способных обеспечить необходимые условия для жизнедеятельности, отдыха и занятий физической культурой и спортом населения.

Текущее состояние большинства дворовых территорий не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации, а именно: некоторая часть асфальтобетонного покрытия дворовых проездов имеет высокую степень износа, так как срок службы дорожных покрытий с момента массовой застройки поселения многоквартирными домами истек, практически не производятся работы по озеленению дворовых территорий, малое количество парковок для временного хранения автомобилей, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок.

Существующее положение обусловлено рядом факторов: введение новых современных требований к благоустройству и содержанию территорий, недостаточное финансирование программных мероприятий в предыдущие годы, отсутствие комплексного подхода к решению проблемы формирования и обеспечения среды, комфортной и благоприятной для проживания населения.

В настоящее время на территории Кузнечнинского городского поселения существует потребность в благоустройстве дворовых территорий, способных обеспечить необходимые условия пребывания населения, и, в первую очередь, для малообеспеченных семей, детей, молодежи и инвалидов. Комплексное благоустройство дворовых территорий позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

***2. Приоритеты и цели муниципальной политики в сфере реализации Подпрограммы 1***

Целью реализации Подпрограммы 1 является формирование комфортной городской среды на территории МО Кузнечнинское городское поселение путем благоустройства дворовых территорий.

Дополнительным направлением является повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории поселения, а также дополнительное оборудование для маломобильных групп и инвалидов.

Задачами реализации Подпрограммы 1 являются:

- благоустройство дворовой территории Юбилейная д.1, д.2, д.11, д.12;

Таблица 2

**Целевые показатели**

**подпрограммы «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № строки | Наименованиецелевого показателя подпрограммы |  | Значения целевых показателей | Справочно: базовое значение целевого показателя (на начало реализации муниципальной программы) |
| По итогам первого года реализации | По итогам второго года реализации | По итогам третьего года реализации | ……. |
| Показатель 1, единица измерения |
| 1 | Количество благоустроенных дворовых территорий, ед. | плановое значение | 1 | 0 | 0 |  |  |
| фактическое значение | нет | нет | нет |  |

Таблица 3

**Сведения о порядке сбора информации и методике расчета**

**показателей (индикаторов) подпрограммы «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Временная характеристика | Алгоритм формирования/пункт Федерального плана статистических работ | Срок предоставления отчетности | Ответственный за сбор данных по показателю | Реквизиты акта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Количество благоустроенных дворовых территорий | ед. | летний период2022 года | сметный расчет | ежеквартально | заместитель главы администрации | соглашение |

Таблица 4

**План реализации подпрограммы**

**«Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование государственной программы, подпрограммы, структурного элемента  | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник | Годы реализации | Оценка расходов (тыс. руб. в ценах соответствующих лет) |
| всего | местный бюджет | областной бюджет | федеральный бюджет | прочие источники |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Подпрограмма 1 «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»** | **Администрация МО Кузнечнинское городское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области** | **2022** | **5994,6** | **1371,6** | **4623,0** | **0** | **0** |
| **2023** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **2024** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Итого по подпрограмме 1** |  | **2022-2024** | **5994,6** | **1371,6** | **4623,0** | **0** | **0** |
| **Проектная часть** |
| Мероприятия, направленные на достижение целей Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» | Комитет по ЖКХ Администрации ЛО | 2022 | 5994,60 | 1371,6 | 4623,0 | 0 | 0 |
| 2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2024 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2022-2024 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

<1> Для уровня муниципальной программы указывается ответственный исполнитель, подпрограммы - соисполнитель, мероприятия, проекта – исполнитель/участник (при наличии).

Таблица 5

**Сведения о налоговых расходах местного бюджета,**

**направленных на достижение цели подпрограммы «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование налога, по которому предусматривается налоговая льгота** | **Реквизиты нормативного правового акта, устанавливающего налоговую льготу** | **Целевая категория налогоплательщиков** | **Показатели достижения целей госпрограммы** | **Финансовый год**  | **Численность плательщиков налога, воспользовавшихся льготой (ед.)** | **Размер налогового расхода (тыс. руб.)**  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
|  |  |  |  | **2022** | **Фактическое значение** |  | **Фактическое значение** |  |
|  |  |  |  | **2023** | **Фактическое значение** |  | **Фактическое значение** |  |
|  |  |  |  | **2024** | **Плановое значение** |  | **Плановое значение** |  |
| **Фактическое значение** |  | **Фактическое значение** |  |

Таблица 6

**Информация**

**о ходе реализации подпрограммы «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

Финансирование мероприятий муниципальной программы/подпрограммы

1. Выполнение плана мероприятий

*(ежеквартально нарастающим итогом)*

за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № строкимероприятия | Наименование плановых мероприятий | Финансирование мероприятий - всего и с выделением источников финансирования (тыс. рублей) | Фактическое исполнение плановых мероприятий в отчетном периоде, примечания |
| планируемое на текущий год | фактическое за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1...  |  |  |  |  |

2.Достижение целевых показателей

*(ежегодно нарастающим итогом)*

за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № строки целевого показателя | Наименование целевого показателя | Единица измерения | Значение целевого показателя |
| планируемоена текущий год | фактическое за отчетный период | процент выполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1... |  |  |  |  |  |

**ПАСПОРТ**

**подпрограммы 2 «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»**

**на 2022-2024 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Сроки реализации подпрограммы 2 | 2022-2024 гг |
| Ответственный исполнитель подпрограммы 2 | Администрация муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области |
| Участники подпрограммы 2 | - Администрация муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области. |
| Цель подпрограммы 2 | Улучшение жилищных условий граждан муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области |
| Задачи подпрограммы 2 | Обеспечение сохранности жилого фонда, повышение эффективности эксплуатации жилого фонда, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан |
| Ожидаемые (конечные) результаты реализации подпрограммы 2 | Выборочный капитальный ремонт муниципального жилья- 14 ед., в том числе: 2022 г. – 6 ед., 2023 г. – 4 ед., 2024 г. -4 ед. |
| Проекты, реализуемые в рамках подпрограммы 2 | Реализация проектов не предусмотрена |
| Финансовое обеспечение подпрограммы 2 - всего, в том числе по годам реализации | Общий объем финансовых средств, необходимых для реализации мероприятий подпрограммы, составляет 2367,0 тыс.руб.:на 2022 г. – 785,0 тыс.руб., в том числе по источникам финансирования: - средства местного бюджета – 785,0 тыс. руб.на 2023 г. – 789,0 тыс.руб., в том числе по источникам финансирования: - средства местного бюджета – 789,0 тыс. руб.на 2024 г. – 793,0 тыс.руб., в том числе по источникам финансирования: - средства местного бюджета – 793,0 тыс. руб. |
| Размер налоговых расходов, направленных на достижение цели подпрограммы 2 - всего, в том числе по годам реализации | Налоговые расходы не предусмотрены |

1. ***Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы 2***

Пунктом 2 статьи 2 Жилищного кодекса Российской Федерации установлено, что органы местного самоуправления в пределах своей компетенции используют бюджетные средства и иные не запрещенные законом источники денежных средств, для улучшения жилищных условий граждан. Статьей 65 Жилищного кодекса Российской Федерации на органы местного самоуправления, как наймодателя жилого помещения, возложены обязанности по осуществлению капитального ремонта жилого помещения и принятию участия в надлежащем содержании и ремонте общего имущества многоквартирных жилых домов, в которых сдано в наем жилое помещение.

Подпрограммой 2 обозначены существующие в муниципальном образовании проблемы муниципального жилищного фонда.

За последние годы наметилась устойчивая тенденция ухудшения технического состояния и уровня физического износа муниципального жилого фонда.

Данный процесс связан с рядом объективных факторов, а именно:

- естественным старением и ветшанием жилищного фонда;

- отсутствием постоянного поддерживающего текущего ремонта в необходимых объемах;

- фактическим отсутствием капитальных плановых ремонтов в необходимых объемах;

- низкой платежеспособностью основной части населения и потребительским отношением платежеспособной части к общему имуществу многоквартирных домов.

Проведенный анализ состояния жилищного фонда муниципального образования показывает необходимость оперативных и кардинальных изменений в его нормативном правовом обеспечении, техническом обслуживании, эксплуатации и ремонтах.

***2. Приоритеты и цели муниципальной политики в сфере реализации Подпрограммы 2***

Основной целью Подпрограммы 2 является обеспечение сохранности жилого фонда, повышение эффективности эксплуатации жилого фонда, улучшение жилищных условий, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Данная цель будут достигаться при решении следующих задач: обеспечение сохранности жилого фонда, повышение эффективности эксплуатации жилого фонда, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Данные задачи будут реализованы в результате проведения следующих процессных мероприятий:

- проведение выборочного капитального ремонта муниципального жилого фонда;

- содержание муниципального жилого фонда и нежилых помещений в МКД.

Администрация муниципального образования Кузнечнинское городское поселение:

- определяет основные положения программы, совместно с управляющими организациями определяет очередность производства капитального ремонта, необходимость производства тех или иных работ, участвует в выборе подрядных организаций для производства ремонтных работ, проверяет сметную стоимость работ, осуществляет контроль за выделением денежных средств.

- на основании представленных документов осуществляет принятие решения о выделении денежных средств на производство работ, контролирует целевое использование выделенных средств и производство запланированных работ;

Управляющие организации:

- представляют проектно-сметную документацию, участвуют в осуществлении контроля за производством работ и в приемке выполненных работ, в т.ч. скрытых работ или выполняют функцию подрядных организаций;

Подрядные организации:

- выполняют работы на основании муниципального контракта (договора), заключенного по результатам выбора подрядчика, в соответствии с действующим законодательством.

 В 2022 году в рамках Подпрограммы 2 планируется провести следующие работы:

- замена двух окон ул.Юбилейная, д.6, кв.6;

- замена окна ул.Гагарина, д.1, кв.38;

- замена батарей ул.Юбилейная, д.11, кв.21;

- замена балок перекрытия Приоз.шоссе, д.15, кв.4;

- ремонт кровли Приозерское шоссе, д.6А;

- установка и подключение газового оборудования Приозерское шоссе, д.17, кв.32.

Также в бюджете предусмотрены средства юридическим лицам за содержание жилых и нежилых помещений в МКД.

Таблица 2

**Целевые показатели**

**подпрограммы «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № строки | Наименованиецелевого показателя подпрограммы |  | Значения целевых показателей | Справочно: базовое значение целевого показателя (на начало реализации муниципальной программы) |
| По итогам первого года реализации | По итогам второго года реализации | По итогам третьего года реализации | ……. |
| Показатель 1, единица измерения |
| 1 | Количество отремонтированных квартир муниципального жилого фонда, ед. | плановое значение | 6 | 4 | 4 |  |  |
| фактическое значение | нет | нет | нет |  |

Таблица 3

**Сведения о порядке сбора информации и методике расчета**

**показателей (индикаторов) подпрограммы «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Временная характеристика | Алгоритм формирования/пункт Федерального плана статистических работ | Срок предоставления отчетности | Ответственный за сбор данных по показателю | Реквизиты акта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Количество отремонтированных квартир муниципального жилого фонда | ед. | в течение года | сметный расчет | ежеквартально | заместитель главы администрации | отсутствуют |

Таблица 4

**План реализации подпрограммы**

**«Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»**

**на 2022-2024 годы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование государственной программы, подпрограммы, структурного элемента  | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник | Годы реализации | Оценка расходов (тыс. руб. в ценах соответствующих лет) |
| всего | местный бюджет | областной бюджет | федеральный бюджет | прочие источники |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Подпрограмма 2 «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»** | Администрация МО Кузнечнинское городское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области | **2022** | **785,0** | **785,0** | **0** | **0** | **0** |
| **2023** | **789,0** | **789,0** | **0** | **0** | **0** |
| **2024** | **793,0** | **793,0** | **0** | **0** | **0** |
| **Итого по подпрограмме 2** |  | **2022-2024** | **2367,0** | **2367,0** | **0** | **0** | **0** |
| **Процессная часть** |
| Комплекс процессных мероприятий «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»: | Администрация МО Кузнечнинское городское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области | 2022 | 785,0 | 785,0 | 0 |   |   |
| 2023 | 789,0 | 789,0 | 0 | 0 | 0 |
| 2024 | 793,0 | 793,0 | 0 | 0 | 0 |
| 2022-2024 | 2367,0 | 2367,0 | 0 | 0 | 0 |
| Выборочный капитальный ремонт муниципального жилого фонда | 2022 | 500,0 | 500,0 | 0 | 0 | 0 |
| 2023 | 500,0 | 500,0 | 0 | 0 | 0 |
| 2024 | 500,0 | 500,0 | 0 | 0 | 0 |
| 2022 - 2024 | 1500,0 | 1500,0 | 0 | 0 | 0 |
| Содержание муниципального жилого фонда и нежилых помещений в МКД | 2022 | 285,0 | 285,0 | 0 | 0 | 0 |
| 2023 | 289,0 | 289,0 | 0 | 0 | 0 |
| 2024 | 293,2 | 293,2 | 0 | 0 | 0 |
| 2022 - 2024 | 867,0 | 867,0 | 0 | 0 | 0 |

<1> Для уровня муниципальной программы указывается ответственный исполнитель, подпрограммы - соисполнитель, мероприятия, проекта – исполнитель/участник (при наличии).

Таблица 5

**Сведения о налоговых расходах местного бюджета,**

**направленных на достижение цели подпрограммы «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование налога, по которому предусматривается налоговая льгота** | **Реквизиты нормативного правового акта, устанавливающего налоговую льготу** | **Целевая категория налогоплательщиков** | **Показатели достижения целей госпрограммы** | **Финансовый год**  | **Численность плательщиков налога, воспользовавшихся льготой (ед.)** | **Размер налогового расхода (тыс. руб.)**  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
|  |  |  |  | **2022** | **Фактическое значение** |  | **Фактическое значение** |  |
|  |  |  |  | **2023** | **Фактическое значение** |  | **Фактическое значение** |  |
|  |  |  |  | **2024** | **Плановое значение** |  | **Плановое значение** |  |
| **Фактическое значение** |  | **Фактическое значение** |  |

Таблица 6

**Информация**

**о ходе реализации подпрограммы «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

Финансирование мероприятий муниципальной программы/подпрограммы

1. Выполнение плана мероприятий

*(ежеквартально нарастающим итогом)*

за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № строкимероприятия | Наименование плановых мероприятий | Финансирование мероприятий - всего и с выделением источников финансирования (тыс. рублей) | Фактическое исполнение плановых мероприятий в отчетном периоде, примечания |
| планируемое на текущий год | фактическое за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1...  |  |  |  |  |

2.Достижение целевых показателей

*(ежегодно нарастающим итогом)*

за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № строки целевого показателя | Наименование целевого показателя | Единица измерения | Значение целевого показателя |
| планируемоена текущий год | фактическое за отчетный период | процент выполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1... |  |  |  |  |  |

**ПАСПОРТ**

**подпрограммы 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Сроки реализации подпрограммы 3 | 2023-2024 гг |
| Ответственный исполнитель подпрограммы 3 | Администрация муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области |
| Участники подпрограммы 3 | Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйстваКомитет по строительству Администрации ЛО |
| Цель подпрограммы 3 | Улучшение жилищных условий граждан муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области |
| Задачи подпрограммы 3 | Снижение доли аварийного жилья в жилищном фонде на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области. |
| Ожидаемые (конечные) результаты реализации подпрограммы 3 | 2023 г.- Приобретение жилых помещений у застройщиков в строящихся МКД – 36 ед.- Выкуп жилых помещений у собственников – 9 ед.- Количество расселенных помещений – 9 ед.- Расселенная площадь 362,8 кв.м.2024 г.- Количество расселенных помещений – 36 ед.- Расселенная площадь 1653,7 кв.м.- Количество снесенных домов – 5 ед. |
| Проекты, реализуемые в рамках подпрограммы 3 | Мероприятия, направленные на достижение целей Федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» |
| Финансовое обеспечение подпрограммы 3 - всего, в том числе по годам реализации | Общий объем финансовых средств, необходимых для реализации мероприятий подпрограммы, составляет 4608,4 тыс.руб.:на 2023 г. – 2304,2 тыс.руб., в том числе по источникам финансирования: - средства местного бюджета – 2304,2 тыс. руб.на 2024 г. – 2304,2 тыс.руб., в том числе по источникам финансирования: - средства местного бюджета – 2304,2 тыс. руб. |
| Размер налоговых расходов, направленных на достижение цели подпрограммы 3 - всего, в том числе по годам реализации | Налоговые расходы не предусмотрены |

1. ***Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы 3***

Проблема аварийного жилищного фонда является причиной некоторых отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в аварийном жилищном фонде оказывают негативное влияние на здоровье граждан и на демографическую ситуацию, понижают социальный статус гражданина. Проживание в аварийных жилых помещениях практически всегда связано с низким уровнем благоустройства, что создает неравные условия доступа граждан к ресурсам жилищно-коммунального хозяйства и снижает возможности их использования. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных задач и требует скорейшего решения с использованием программно-целевого метода.

На 1 декабря 2021 года площадь жилых помещений аварийного жилищного фонда на территории МО Кузнечнинское городское поселение, учтенного в реестре, составляет 2317,6 кв.м. (всего – 5 жилых домов), подлежат расселению 45 жилых помещений общей площадью 2016,50 кв.м., требуется переселение 128 жителей.

Жилье, занимаемое на условиях социального найма и являющееся муниципальной собственностью, составляет 34% от расселяемой площади аварийного жилья.

Улучшение условий проживания граждан в рамках реализации данной подпрограммы будет осуществляться путем приобретения помещений у застройщиков с строящихся МКД и выкупа жилых помещений у собственников.

***2. Приоритеты и цели муниципальной политики в сфере реализации Подпрограммы 3***

Одним из приоритетных направлений жилищной политики в Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания, в том числе выполнение обязательств государства по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, не соответствующих установленным санитарным и техническим требованиям. Данная подпрограмма предусматривает финансирование мероприятий, реализуемых в рамках региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2025 годах», федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (Регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Ленинградская область)» национального проекта «Жилье и городская среда». В настоящее время дефицит жилых помещений в муниципальном образовании Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский район Ленинградской области усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания нормативным требованиям.

Основной целью Подпрограммы 3 является улучшение жилищных условий граждан муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

Данная цель будет достигнута при решении задачи снижения доли аварийного жилья в жилищном фонде на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

В рамках данной подпрограммы планируется расселение и снос пяти аварийных домов, признанных таковыми до 01.01.2017 года. Перечень аварийных домов приведен в Таблице 1 Приложения 1.

|  |
| --- |
|  |

Таблица 2

**Целевые показатели**

**подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № строки | Наименованиецелевого показателя подпрограммы |  | Значения целевых показателей | Справочно: базовое значение целевого показателя (на начало реализации муниципальной программы) |
| По итогам первого года реализации | По итогам второго года реализации | По итогам третьего года реализации | ……. |
| Показатель 1, единица измерения |
| 1 | Приобретение жилых помещений у застройщиков в строящихся МКД, ед. | плановое значение | нет | 36 | нет |  |  |
| фактическое значение | нет | нет | нет |  |
| Показатель 2, единица измерения |
| 2 | Выкуп жилых помещений у собственников, ед. | плановое значение | нет | 9 | нет |  |  |
| фактическое значение | нет | нет | нет |  |
| Показатель 3, единица измерения |
| 3 | Количество расселенных помещений, ед. | плановое значение | нет | 9 | 36 |  |  |
| фактическое значение | нет | нет | нет |  |
| Показатель 4, единица измерения |
| 4 | Расселенная площадь, кв.м. | плановое значение | нет | 362,8 | 1653,7 |  |  |
| фактическое значение | нет | нет | нет |  |
| Показатель 5, единица измерения |
| 5 | Количество снесенных домов, ед. | плановое значение | нет | нет | 5 |  |  |
| фактическое значение | нет | нет | нет |  |

Таблица 3

**Сведения о порядке сбора информации и методике расчета**

**показателей (индикаторов) подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»**

**на 2022-2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Временная характеристика | Алгоритм формирования/пункт Федерального плана статистических работ | Срок предоставления отчетности | Ответственный за сбор данных по показателю | Реквизиты акта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Приобретение жилых помещений у застройщиков в строящихся МКД | ед. | 2023 год | квартирография | ежеквартально |  | соглашение |
| 2 | Выкуп жилых помещений у собственников | ед. | 2023 год | оценка жилых помещений | ежеквартально |  | соглашение |
| 3 | Количество расселенных помещений | ед. | 01.09.2024 года | статистические данные | ежеквартально | ведущий специалист администрации по социальной политике | соглашение |
| 4 | Расселенная площадь | кв.м. | 01.09.2024 года | статистические данные | ежеквартально |  | соглашение |
| 5 | Количество снесенных домов | ед. | 31.12.2024 года | сметный расчет | ежеквартально |  | отсутствуют |

Таблица 4

**План реализации подпрограммы**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» на 2022-2024 годы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование государственной программы, подпрограммы, структурного элемента  | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник | Годы реализации | Оценка расходов (тыс. руб. в ценах соответствующих лет) |
| всего | местный бюджет | областной бюджет | федеральный бюджет | прочие источники |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»** | **Администрация МО Кузнечнинское городское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области** | **2022** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **2023** | **2304,2** | **2304,2** | **0** | **0** | **0** |
| **2024** | **2304,2** | **2304,2** | **0** | **0** | **0** |
| **Итого по подпрограмме 3** |  | **2022-2024** | **4608,2** | **4608,2** | **0** | **0** | **0** |
| **Проектная часть** |
| Мероприятия, направленные на достижение целей Федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | Фонд содействия реформированию ЖКХКомитет по строительству Администрации ЛО | 2022 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2023 | 2304,2 | 2304,2 | 0 | 0 | 0 |
| 2024 | 2304,2 | 2304,2 | 0 | 0 | 0 |
| 2022-2024 | 4608,4 | 4608,4 | 0 | 0 | 0 |

<1> Для уровня муниципальной программы указывается ответственный исполнитель, подпрограммы - соисполнитель, мероприятия, проекта – исполнитель/участник (при наличии).

Таблица 5

**Сведения о налоговых расходах местного бюджета,**

**направленных на достижение цели подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2022-2024 гг» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2022-2024 гг»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование налога, по которому предусматривается налоговая льгота** | **Реквизиты нормативного правового акта, устанавливающего налоговую льготу** | **Целевая категория налогоплательщиков** | **Показатели достижения целей госпрограммы** | **Финансовый год**  | **Численность плательщиков налога, воспользовавшихся льготой (ед.)** | **Размер налогового расхода (тыс. руб.)**  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
|  |  |  |  | **2022** | **Фактическое значение** |  | **Фактическое значение** |  |
|  |  |  |  | **2023** | **Фактическое значение** |  | **Фактическое значение** |  |
|  |  |  |  | **2024** | **Плановое значение** |  | **Плановое значение** |  |
| **Фактическое значение** |  | **Фактическое значение** |  |

Таблица 6

**Информация**

**о ходе реализации подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2022-2024 гг» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2022-2024 гг»**

Финансирование мероприятий муниципальной программы/подпрограммы

1. Выполнение плана мероприятий

*(ежеквартально нарастающим итогом)*

за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № строкимероприятия | Наименование плановых мероприятий | Финансирование мероприятий - всего и с выделением источников финансирования (тыс. рублей) | Фактическое исполнение плановых мероприятий в отчетном периоде, примечания |
| планируемое на текущий год | фактическое за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1...  |  |  |  |  |

2.Достижение целевых показателей

*(ежегодно нарастающим итогом)*

за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № строки целевого показателя | Наименование целевого показателя | Единица измерения | Значение целевого показателя |
| планируемоена текущий год | фактическое за отчетный период | процент выполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1... |  |  |  |  |  |