

ПРОТОКОЛ
результатов публичных слушаний

гп.Кузнечное

« 30 » сентября 2025 г.

Место проведения: Ленинградская область, Приозерский район, гп. Кузнечное, ул. Юбилейная, д. 7а, ДК «Юбилейный».

Инициатор проведения: Глава администрации Кузнечнинского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области.

Время проведения: с 15.30 часов до 16.00 часов.

Информационное сообщение о дате проведения публичных слушаний: опубликовано в газете «Красная звезда» № 34 (12772) от 28.08.2025г., на официальном сайте администрации муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области http://kuznechnoe.lenobl.ru/economy/grad_d/doc_plan

В период с 26 августа 2025 года по 26 сентября 2025 года (ежедневно) в здании дома культуры «Юбилейный», 1 этаж, по адресу гп. Кузнечное, ул. Юбилейная, д. 7а:

- была размещена экспозиция демонстрационных материалов на информационном стенде;
- был организован прием предложений и замечаний участников публичных слушаний.

Повестка слушаний:

Для ведения общественных слушаний поступило предложение:

1. Утвердить комиссию по организации и проведению публичных слушаний
2. В качестве председателя публичных слушаний избрать Семенову С.Н.
3. В качестве секретаря публичных слушаний избрать ведущего специалиста администрации по оргработе Гусеву И.В.

Решили:

1. Утвердить комиссию по организации и проведению публичных слушаний в составе:

	Ф.И.О.
Комиссия по организации и проведению публичных слушаний:	
Председатель комиссии - Глава администрации	Семенова Светлана Николаевна
Заместитель председателя комиссии - Зам.главы администрации	Иванова Оксана Владимировна
Секретарь комиссии – Ведущий специалист по оргработе адм-ции	Гусева Ирина Викторовна
Члены комиссии: 1. Землеустроитель администрации 2. Ведущий специалист адм-ции 3. Юрист администрации 4. Ведущий специалист адм-ции	1. Штаюнда Наталья Александровна 2. Ковалева Инна Владимировна 3. Лысцева Татьяна Васильевна 4. Сурело Вера Станиславовна

Зарегистрированные участники публичных слушаний (см.лист регистрации, приложение)	7 человек
Общее количество присутствующих	10 человек

Результаты голосования:

«за» - 10 чел.

«против» - 0 чел.

«воздержались» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

Повестка дня:

1. Обсуждение Проектов схем расположения земельных участков на кадастровых планах территории, на которой расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, городской поселок Кузнечное, ул. Юбилейная: д. 3, д. 4, д. 5, д. 7, д. 9, д. 10; ул. Пионерская: д. 1, д. 3; Молодежная д. 9; ул. Ладожская д. 5; ул. Центральная: д. 6, д. 12, д. 13, д. 14, д. 15, д. 17; Приозерское шоссе: д. 1.

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний со стороны участников публичных слушаний, смежных землепользователей, местных жителей замечаний и предложений не поступило.

Открыла слушания Семенова Светлана Николаевна – глава администрации Кузнечинского городского поселения.

Вопрос 1: Рассмотрение проектов схем расположения земельных участков на кадастровых планах территории, на которой расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, городской поселок Кузнечное, ул. Юбилейная: д. 3, д. 4, д. 5, д. 7, д. 9, д. 10; ул. Пионерская: д. 1, д. 3; Молодежная д. 9; ул. Ладожская д. 5; ул. Центральная: д. 6, д. 12, д. 13, д. 14, д. 15, д. 17; Приозерское шоссе: д. 1.

Выступила: Сурело В.С. - ведущий специалист администрации, занимающаяся земельными вопросами.

Разъяснила, что в соответствии с статьями 5.1, 43 Градостроительного кодекса РФ, Земельным кодексом РФ, областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», проекты схем расположения земельных участков на кадастровых планах территории, на которой расположен многоквартирный дом подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания назначены решением Совета депутатов Кузнечинского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области от 21 августа 2025 года № 45.

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в МО Кузнечинское городское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением Совета депутатов МО Кузнечинское городское

поселение от 21 мая 2020 года № 41, решение было опубликовано на официальном сайте администрации для обнародования вместе с порядком учета предложений граждан по проектам схем расположения земельных участков на кадастровых планах территории, на которой расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, городской поселок Кузнечное, ул. Юбилейная: д. 3, д. 4, д. 5, д. 7, д. 9, д. 10; ул. Пионерская: д. 1, д. 3; Молодежная д. 9; ул. Ладожская д. 5; ул. Центральная: д. 6, д. 12, д. 13, д. 14, д. 15, д. 17; Приозерское шоссе: д. 1.

Жители Кузнечинского городского поселения были оповещены о вопросах, вносимых на публичные слушания, дате, времени и месте их проведения.

Сурело В.С. представила проекты схем в графических изображениях. Предложила присутствующим задать вопросы, высказать замечания, предложения.

Предложений по проектам схем расположения земельных участков на кадастровых планах территории, на которых расположены многоквартирные дома не поступало.

В результате всеобщего обсуждения, в соответствии с действующим законодательством принято следующее решение:

1. Публичные слушания по вопросу рассмотрения проектов схем расположения земельных участков на кадастровых планах территории, на которой расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, городской поселок Кузнечное, ул. Юбилейная: д. 3, д. 4, д. 5, д. 7, д. 9, д. 10; ул. Пионерская: д. 1, д. 3; Молодежная д. 9; ул. Ладожская д. 5; ул. Центральная: д. 6, д. 12, д. 13, д. 14, д. 15, д. 17; Приозерское шоссе: д. 1, считать состоявшимися.

2. Одобрить проекты схем расположения земельных участков на кадастровых планах территории, на которой расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, городской поселок Кузнечное, ул. Юбилейная: д. 3, д. 4, д. 5, д. 7, д. 9, д. 10; ул. Пионерская: д. 1, д. 3; Молодежная д. 9; ул. Ладожская д. 5; ул. Центральная: д. 6, д. 12, д. 13, д. 14, д. 15, д. 17; Приозерское шоссе: д. 1.

3. Рекомендовать главе Кузнечинского городского поселения утвердить проекты схем расположения земельных участков на кадастровых планах территории, на которой расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, городской поселок Кузнечное, ул. Юбилейная: д. 3, д. 4, д. 5, д. 7, д. 9, д. 10; ул. Пионерская: д. 1, д. 3; Молодежная д. 9; ул. Ладожская д. 5; ул. Центральная: д. 6, д. 12, д. 13, д. 14, д. 15, д. 17; Приозерское шоссе: д. 1.

Голосовали «за» - 10, единогласно.

Председатель комиссии
Глава администрации



С.Н. Семенова

Секретарь комиссии
по организации и проведению публичных слушаний-
ведущий специалист по оргработе администрации



И.В. Гусева